



ЗАПРОС КОММЕРЧЕСКИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

ДИРЕКЦИЯ ПО НЕАВИАЦИОННОЙ КОММЕРЦИИ

АО «МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ВЛАДИВОСТОК»

ДЕКАБРЬ | 2020



Общие сведения

**Площадь Терминала: 47 500 кв.м., в том числе
коммерческие площади: 5 600 кв.м.**
Пропускная способность Терминала: 1 360 чел./час

Международный аэропорт Владивосток (Мав) –
крупнейший и наиболее международно-ориентированный аэропорт на Дальнем Востоке и в Восточной Сибири с обширной маршрутной сетью на внутренних и международных направлениях:



Маршрутная сеть Международного аэропорта Владивосток

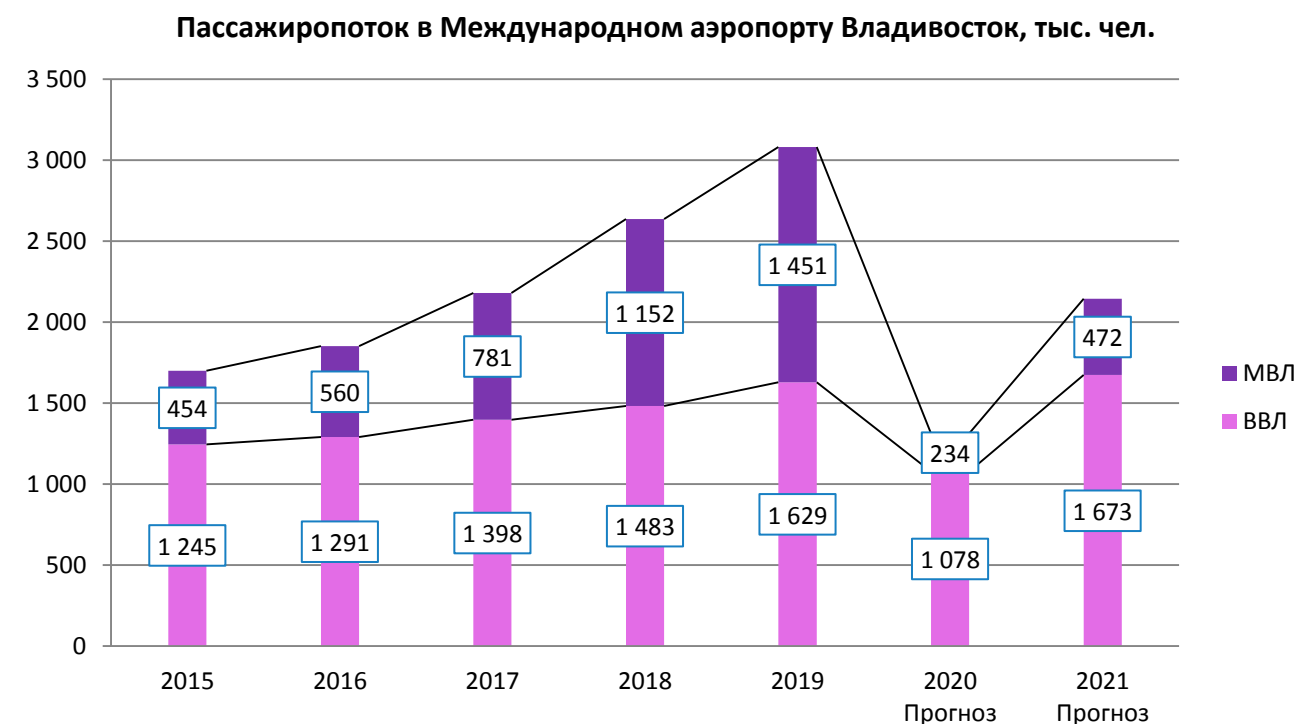
Внутренние направления (25)		
Москва	Улан-Удэ	Краснодар
С. Петербург	Хабаровск	Кавалерово
Екатеринбург	Ю. Сахалинск	Пластун
Красноярск	П. Камчатский	Терней
Новосибирск	Магадан	Дальнегорск
Чита	Благовещенск	Дальнереченск
Якутск	Иркутск	Преображение
Нерюнгри	Анадырь	Сочи
Симферополь		

Международные направления (29)			
Пекин	Тайбэй	Муан	Утапао
Шанхай	Муданьцзян	Янъян	Пхукет
Гонконг	Чхонджу	Токио	Краби
Харбин	Сиань	Осака	Камрань
Чанчунь	Сеул	Саппоро	Фукуок
Санья	Тэгу	Пхеньян	Ташкент
Яньцзи	Пусан	Бангкок	Дубай
Иу			

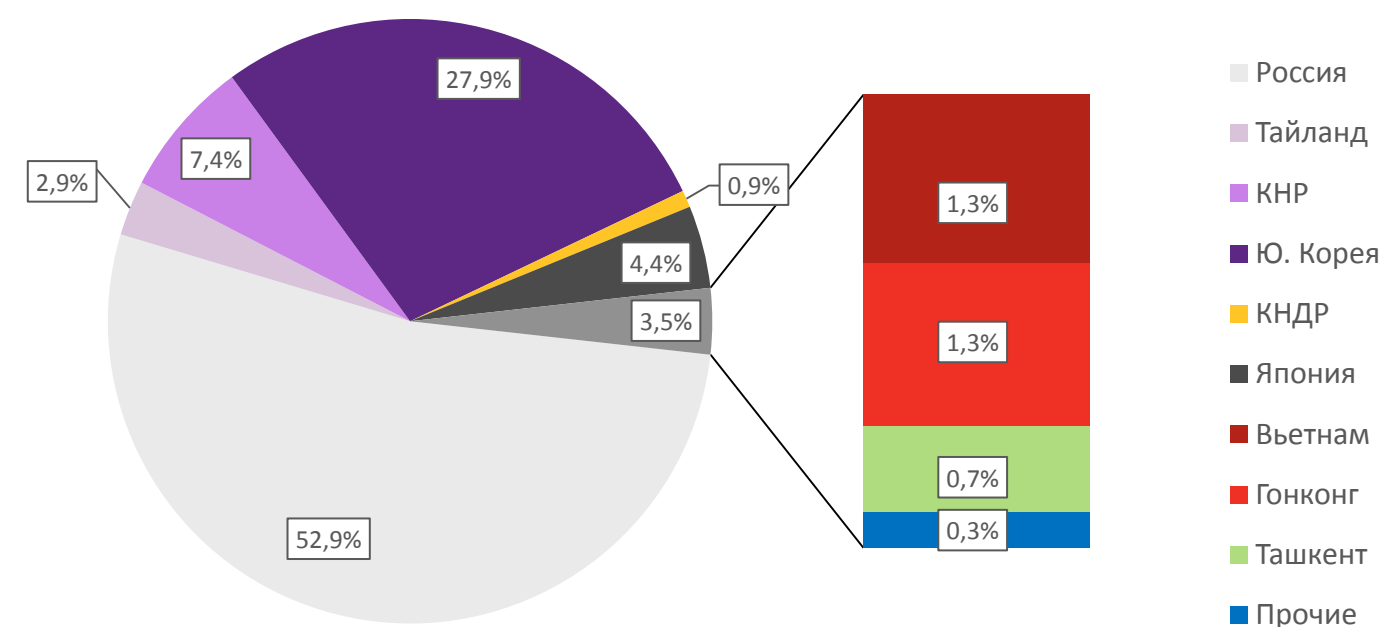
Динамика пассажиропотока

- В 2019 году пассажиропоток в Международном аэропорту Владивосток составил 3,079 млн. человек, что соответствует 12-му месту в рейтинге аэропортов.
- Не смотря на снижение пассажиропотока в 2020 г. до 1,3 млн. человек., на 2021 г. ожидается увеличение до 2,1 млн. человек (+ 63% к текущему году), из них внутренние рейсы составят 1,7 млн. человек, международные рейсы – 472 тыс. человек.
- В структуре пассажиропотока по странам на долю перелетов внутри РФ приходится 52,9% общего пассажиропотока, второе место занимает Ю. Корея (27,9%), на третьем месте находится КНР (7,4%).

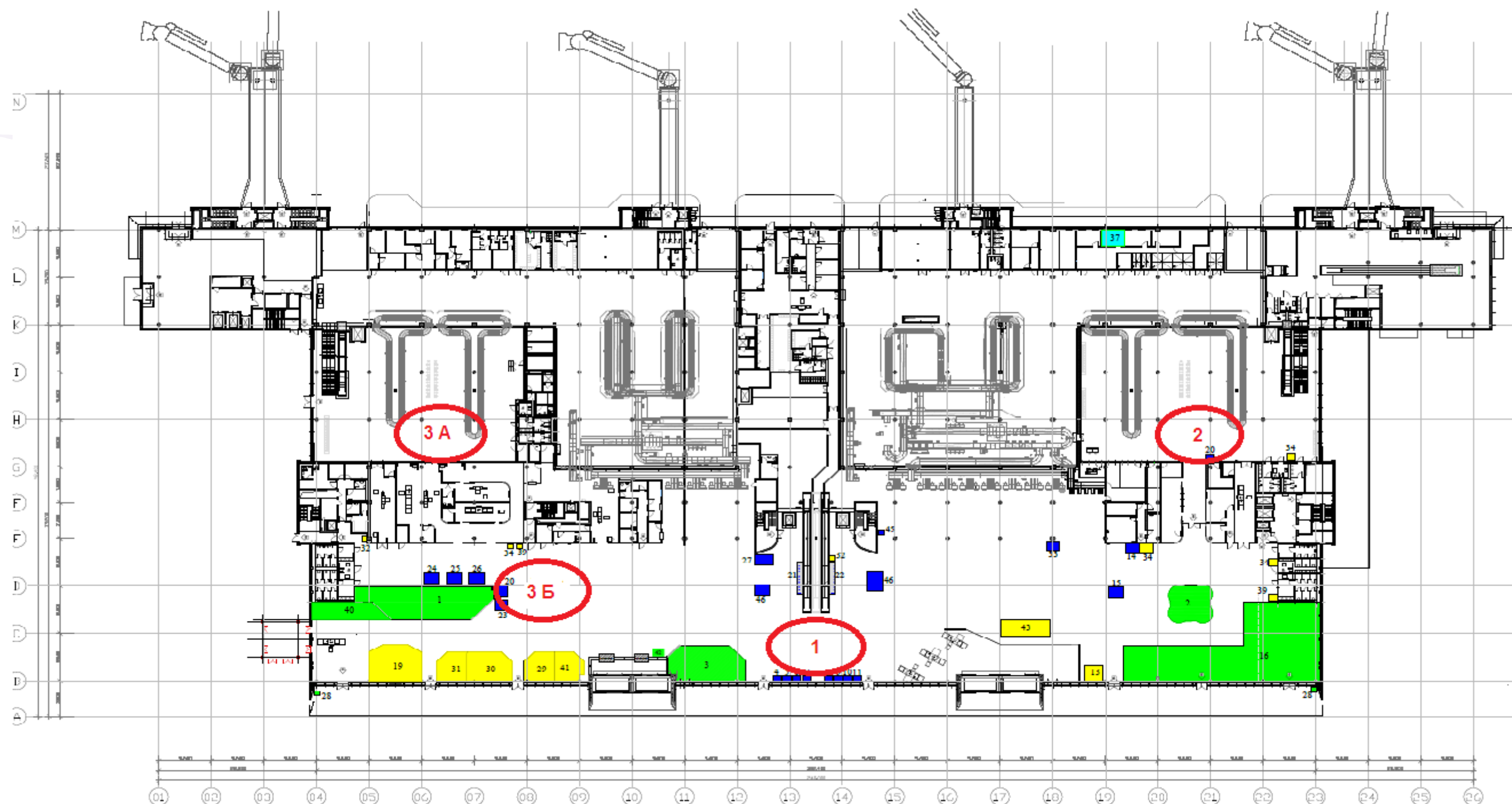
Пассажиропоток в Международном аэропорту Владивосток, тыс. чел.



Структура пассажиропотока по странам в 2019 году



Площадь, предлагаемая в аренду на схеме Терминала А (1 этаж)



1 – общедоступная зона, 2 – зона выдачи багажа ВВЛ,
3А – зона выдачи багажа МВЛ / 3Б – общедоступная зона (напротив выхода МВЛ).

Информационная карта запроса предложений

I. Вариант сотрудничества - Официальный перевозчик аэропорта

Параметры	Основные сведения
Условия размещения:	3 стойки такси (1 стойка с наличием администратора/диспетчера), 20 м/мест на привокзальной площади с обеспечением таксомоторам максимально близкого подъезда к терминалу А международного аэропорта Владивосток для посадки или высадки пассажиров
Финансовые условия:	❖ ежемесячная арендная плата за размещение 3-х стоек такси – 69 000,00 рублей, с учетом НДС, без учета коммунальных платежей и ТКО; ❖ ежемесячная арендная плата за предоставление права оказания услуг по перевозке пассажиров и багажа состоит из двух частей: – постоянной части, включающей плату за предоставление 60-ти паркинг-карт – 120 000 рублей, с учетом НДС; – переменной части, рассчитывающейся по формуле: Кол-во прибывших пассажиров в месяц X 4% X 173 руб. с учетом НДС
Срок договора:	11 месяцев

Информационная карта запроса предложений

II. Вариант сотрудничества – Базовый перевозчик аэропорта и агрегатор онлайн такси

1. Базовый перевозчик аэропорта

Параметры	Основные сведения
Условия размещения:	3 стойки такси (1 стойка с наличием администратора/диспетчера), 20 м/мест на привокзальной площади с обеспечением таксомоторам максимально близкого подъезда к терминалу А международного аэропорта Владивосток для посадки или высадки пассажиров
Финансовые условия:	❖ ежемесячная арендная плата за размещение 3-х стоек такси – 69 000,00 рублей, с учетом НДС, без учета коммунальных платежей и ТКО; ❖ ежемесячная арендная плата за предоставление права оказания услуг по перевозке пассажиров и багажа состоит из двух частей: – постоянной части, включающей плату за предоставление 60-ти паркинг-карт – 120 000,00 рублей, с учетом НДС; – переменной части, рассчитывающейся по формуле: Кол-во прибывших пассажиров в месяц X 1,8% X 173 руб. с учетом НДС
Срок договора:	11 месяцев

Информационная карта запроса предложений

2. Агрегатор онлайн такси

Параметры	Основные сведения
Условия размещения:	До 3-х стоек для самостоятельного заказа такси 50 м/мест на привокзальной площади нового аэровокзального комплекса (терминала А) международного аэропорта Владивосток
Финансовые условия:	❖ ежемесячная арендная плата за размещение стоек такси – 39 000,00 рублей, с учетом НДС и расходов на электроэнергию; ❖ ежемесячная арендная плата за предоставление права оказания услуг по перевозке пассажиров и багажа включает: – плату за предоставление не более 100-а паркинг-карт на привокзальной площади – 400 000,00 рублей, с учетом НДС.
Срок договора:	11 месяцев

Требования к оператору такси

Требование		Примечание
1.	Способы заказа такси в аэропорту	- на стойке у администратора/диспетчера; - у стойки с QR-кодом через мобильное приложение.
2.	Способы оплаты такси	- наличными (при оплате в салоне такси водителю, либо через стойку); - безналичными (при оплате через мобильное приложение, через терминалы и т.д.). <i>* не менее 50% таксомоторов должны быть оборудованы терминалами оплаты.</i>
3.	Выдача чеков пассажирам	- на стойке такси; - по окончании поездки у водителя.
4.	Фирменный стиль	брендирование стойки такси и всех таксомоторов в едином фирменном стиле (по согласованию с аэропортом).
5.	Количество таксомоторов для обслуживания трафика пассажиров	- количество таксомоторов, обеспечивающих среднее ожидание такси не более 5-7 минут (не менее 20-ти таксомоторов); - не менее 5-ти автомобилей бизнес класса; <i>* количество автомобилей на парковке не должно превышать установленного количества м/мест.</i> <i>* запрещается стоянка таксомоторов на парковке общего пользования.</i>

Требования к оператору такси

Требование		Примечание
6.	Режим работы	круглосуточный.
7.	Дизайн форменной одежды	по согласованию с аэропортом.
8.	Наличие детских кресел	не менее 10% в общем количестве таксомоторов.
9.	Прохождение медосмотра	ежедневно.
10.	Стоимость тарифов на перевозку	согласовывается и утверждается приложением к договору. <i>* в случае увеличения тарифов - вознаграждение аэропорта пересматривается.</i>
11.	Требования к автомобилям	- иностранного производства; - не более 5-ти лет; - полностью технически исправны; - чистота кузова и салона; - отсутствие серьёзных дефектов и повреждений.
12.	Администрирование очереди	обеспечение порядка в зоне посадки и на выделенной парковке.
13.	Опыт работы на рынке пассажирских автоперевозок	не менее 2-х лет.

Требования к пакету документов участников

Пакет документов должен включать:

1. Презентация компании и предлагаемой концепции стойки такси, включающая следующую информацию:
 - информация о компании с указанием видов деятельности, адресов действующих точек и иных достижений компании;
 - визуализация концепции стойки такси в аэропорту Владивосток;
 - детальное описание предполагаемой технологии организации услуг по перевозке пассажиров;
 - описание способов (каналов) заказа такси, оплаты услуг, способов администрирования очереди и обеспечения порядка на привокзальной площади;
 - перечень услуг предлагаемых к реализации в аэропорту;
 - маркетинговые, дисконтные программы;
 - копию страхового свидетельства о страховании здоровья и жизни пассажиров при осуществлении перевозки;
 - предполагаемый объем выручки;
 - данные по предполагаемым объемам вложений на оборудование и маркетинг стойки такси в аэропорту.

Дополнительно предлагается включить в презентацию предложения по организации услуг по перевозке пассажиров в сегменте «VIP/Premium».
2. Учредительные документы компании, копия свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица; копия свидетельства о постановке участника запроса предложений на учет в налоговом органе.

Требования к пакету документов участников

Пакет документов должен включать (продолжение):

3. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее 30 (тридцати) дней с момента предоставления в составе заявки с помощью сервиса федеральной налоговой службы и подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью МИФНС России.
4. Справка налогового органа об отсутствии у организации просроченной задолженности по обязательствам и платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды, полученной не ранее 60 (шестидесяти) дней до подачи заявки.
5. Копии документов, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку на участие в запросе предложений, а также его право на принятие соответствующих решений во время проведения конкурентных переговоров и подписания соответствующих документов (на усмотрение претендента прикладывается копия паспорта подписанта).
6. Копии действующих лицензий или свидетельств на право ведения деятельности (предоставляются в случае, когда услуги или работы требуют наличия данных документов).
7. Информационное письмо о наличии (отсутствии) финансовых претензий со стороны третьих лиц и сведения о судебных разбирательствах, в которых принимала участие компания за последние 3 года, информация о ранее заключенных договорах аренды (в случае если это не является коммерческой тайной).
8. Иные документы, которые, по мнению Участника запроса предложений подтверждают его квалификацию и репутацию.

Сведения об организаторе запроса предложений и сроках проведения

Параметры	Основные сведения
Сведения об организаторе:	АО «Международный аэропорт Владивосток» (на основании договора № 208-49 аоТВ/2018/415-50/18 от 13.10.2018 года на организацию и проведение запросов предложений по выбору арендаторов коммерческих площадей нового аэровокзального комплекса в международном аэропорту Кневичи г. Владивостока (Терминал А)).
Сроки проведения запроса предложений:	с 9 час. 00 мин. (по местному времени) «08» декабря 2020 года до 16 час. 00 мин. (по местному времени) «15» января 2021 года
Адрес для подачи заявок:	Ценовые предложения заинтересованных лиц передаются нарочно в канцелярию АО «Международный аэропорт Владивосток», расположенную по адресу: г. Артём, ул. Владимира Сайбея, 41, 2 этаж.
Дополнительные условия проведения запроса предложений:	Запрос предложений не является офертой и не подпадает под регулирование ст.ст. 447-449, 1057—1061 Гражданского кодекса Российской Федерации. Таким образом, процедура запроса предложений не накладывает на Заказчика соответствующего объема гражданско-правовых обязательств. Заказчик не обязан каким-либо образом представлять обоснование или мотивировать свои действия (бездействие). Заказчик не имеет обязанности заключения договора по результатам настоящей процедуры. Организатор запроса ценовых предложений имеет право отказаться от проведения запроса в любое время, не неся никакой ответственности перед участниками запроса или третьими лицами, которым такое действие может принести убытки. Организатор вправе вносить изменения в извещение о проведении Запроса ценовых предложений в любое время до истечения срока подачи ценовых предложений на участие в запросе, но не позднее, чем за 3 (три) дня до окончания подачи ценовых предложений.

Владивосток международный аэропорт



EASTERN
ECONOMIC
FORUM

ВОСТОЧНЫЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ
ФОРУМ

РОСКОНГРЕСС

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ДИРЕКЦИЯ ПО НЕАВИАЦИОННОЙ КОММЕРЦИИ

41, ВЛАДИМИРА САЙБЕЛЯ, УЛ., АРТЕМ, ПРИМОРСКИЙ КРАЙ,
692756, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

692756, Приморский край,

ТЕЛЕФОН : 8 (423) 230-67-97, 8 (423) 230-69-27

Телефон: 8 (423) 230-69-99

[HTTP://WWW.VVO.AERO](http://www.vvo.aero), E-MAIL: CD@VVO.AERO